

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE



SEDE: EFFECI EDITORI S.A.S. di Federici Via Fanti, 10 Paderno D. no (MI) comunicazioni: casesditrento@casesditrento.it - DIR. RESP.: Emilia Bitossi - REG. TRIBUNALE: N° iscr. ROC: 24132 - STAMPA: Pixartprinting S.p.A. stabilimento Lavis - Trento Tel.0461 173 2000

CASA360
VENDE E ACQUISTA IMMOBILITÀ

VIENI A TROVARCI IN VIA VITTORIO VENETO
132 A TRENTO

NEL 2024
SCEGLI DI
VENDERE E
COMPRIARE
CASA IN
SICUREZZA.
SCEGLI
CASA360.

Alessandro
349-2260224

Nicola
340-9655789

Fabiano
335-7419542

RUIOCH
AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5
Tel. 0461 534339 agenziauioch@gmail.com
www.agenziaimmobiliareruioch.it

atesinacasa

TRENTO, PIAZZA CENTA 7
atesinacasa@yahoo.it

Tel. uff. 0461 1901187
Tel. uff. 0461 1580297

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME E GESTIONI

Cestari Suardi

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

MARTIGNANO

Trento - Via F. Serafini 2
email: patrick@vettorihome.it
cell. **340 8041572**

Trilocale con vista panoramica

A Martignano proponiamo in vendita trilocale con splendida vista su tutta Trento ed ottimamente esposto. Completo di garage

VETTORI
EMOTIONAL HOMES

STUDIO 55
AGENZIA IMMOBILIARE

Trento - Via Vittorio Veneto, 120
tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259
www.studio55.it

DENALI s.r.l.
Piazza Mosna, 19 - TRENTO

Info: **0461.233634**
339.6984806

Valler
Immobiliare s.r.l.

Per info chiama il 327-6291333

VILLAZZANO
IL TUO ATTICO CON SISMABONUS

Possibilità di mutuo al 3.30%
Tasso fisso per 30 anni

DALLE NOGARE
Esperienza che costruisce valori

richieste@dallenogare.it
+39 348 25 13 941



TRENTO VILLAZZANO RIF. TN441:

prenotiamo appartamenti in nuova costruzione. Sarà un piccolo contesto in cui proponiamo appartamenti di varia metratura, completi di giardini, terrazze, cantine e box auto. Consegna prevista per fine 2024. Classe energetica A+ con massimo risparmio energetico e minimi consumi. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO - CRISTO RE RIF. TN460:

a pochi passi da Piazza General Cantore, ampio appartamento al terzo piano con soggiorno, balcone soleggiato, cucina, due grandi camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di posto auto coperto privato, soffitta e giardino condominiale. Ideale anche come investimento.



COSTASAVINA - RIF. TN463:

Proponiamo splendido appartamento appena ristrutturato in contesto residenziale tranquillo. L'appartamento si sviluppa su due piani. Al primo piano si trova la zona giorno con cucina e soggiorno, mentre al secondo piano mansardato si trova la zona notte con due camere da letto. Completa l'appartamento box auto e posto auto esterno privato.

TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale.

TRENTO MARTIGNANO RIF. TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

Splendido appartamento in piccola residenza storica- RIF. TN468:

Proponiamo in esclusiva ampio appartamento a pochi passi dal Castello del Buonconsiglio con grandi spazi esterni, garage, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:

In zona panoramica con affaccio sulla città, proponiamo in esclusiva intera casa singola da ristrutturare. La casa è composta da due unità abitative, ciascuna su un livello con possibilità di ampliamento. All'ultimo livello è presente un'ampia soffitta di circa 60 mq, con possibilità di realizzazione di un terrazzo panoramico sulla città e sulle montagne circostanti. Completa la proprietà un rigoglioso giardino perimetrale.

TRENTO VIA DI PIETRASTRETTA RIF. TN430

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.



GARDOLO - VIA AEROPORTO RIF. TN464:

Proponiamo luminoso appartamento al secondo piano appena riqualificato con ascensore, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, una stanza matrimoniale e due singole, ripostiglio, due bagni di cui uno finestrato e due balconi. Completa l'appartamento box auto, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



ALBIANO - RIF. TN458:

Proponiamo splendida casa singola libera su quattro lati, con balcone, terrazzo e giardino, disposta su tre piani in questo modo: - al piano terra: soggiorno, cucina, stanza, bagno e ripostiglio, cortile esterno e giardinetto - al piano rialzato: soggiorno cucina, 3 stanze di cui una con cabina armadio, poggiatesta, terrazzo, bagno finestrato e wc.



NUOVA REALIZZAZIONE A SALORNO:

In un nuovo quartiere esclusivo, prenotiamo soluzioni immobiliari su due livelli in posizione panoramica e soleggiata. Bellissimi spazi interni ed esterni, Casa Clima A. Maggiori informazioni in ufficio 0471-981178



ALBERGO NEL CUORE DI LEVICO - RIF. TN462:

In ottima posizione centrale a Levico Terme, proponiamo struttura alberghiera con 22 stanze riammodernate nel 2022, ampi spazi comuni e giardino. Balconi e terrazze con meraviglioso affaccio sul lago e sulle montagne circostanti. Maggiori informazioni in ufficio.



TRENTO CASA s.r.l.

Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

340/2227487 - 348/8250248 345/3441448

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com



BOLOGNANO DI ARCO

Vendiamo in esclusiva interessante porzione di casa distribuita su due livelli, situata in un contesto tranquillo ed immerso nel verde. La proprietà si compone di ingresso, confortevole zona giorno e bagno finestrato a piano terra; una scala dà accesso al piano superiore introducendo un corridoio che conduce alla stanza matrimoniale e alla stanza singola che affacciano entrambe su un ampio balcone, un'ulteriore stanza singola e un bagno finestrato completano il piano mansardato. Un cortile pertinenziale con cancello completa la proprietà che gode di un ampio spazio di parcheggio privato. Buone condizioni ed abitabile da subito. Termoautonomo. APE D (IPE 159,83 kWh/mq). Rif. 2/STAB



VIALE VERONA

Proponiamo la vendita di uno spazioso appartamento in ottime condizioni. L'unità posta a terzo piano e servita di ascensore è distribuita ottimizzando tutti gli spazi. La soluzione si compone di ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, due camere da letto di cui una con pogggiolo, comodo ripostiglio e bagno finestrato. Garage con accesso a piano strada a completamento. Classe energetica C (IPE 108,39 kWh/mq). Rif. 3/2



VIA DEGASPERI

In ottima posizione adiacente tutti i principali servizi vendiamo bicamere a terzo piano con ampi spazi che garantiscono un'ottima vivibilità. Il soggiorno, con buona esposizione al sole e comodo balcone, è diviso dalla cucina abitabile, due stanze da letto matrimoniali, funzionale ripostiglio e bagno (senza finestra). La proprietà si completa di una comoda cantina. Possibilità acquisto garage. Il condominio ha eseguito i lavori di efficientamento energetico. APE B+ (IPE 42,64 kWh/mq). Rif. 4/2



VIA GRAZIOLI

Immediatamente limitrofo al centro città trattiamo la vendita di un signorile appartamento con un'importante metratura. L'immobile, posto a terzo piano servito da ascensore, si compone di ampia zona giorno con accesso su una graziosa terrazza, quattro stanze e doppi servizi. La proprietà si completa di una comoda cantina a piano interrato. L'immobile è da ristrutturare con la possibilità di meglio redistribuire e personalizzare gli spazi. Posto auto condominiale. Classe energetica D (IPE 153,99 kWh/mq). Rif. 5/4



CLARINA

In palazzina di recente riqualificazione energetica vendiamo in esclusiva interessante trilocale ad ultimo piano. L'unità si compone di ampio ingresso, funzionale zona giorno con balcone con affaccio sulle montagne, una camera matrimoniale con pogggiolo ed una singola, bagno finestrato e ripostiglio. L'appartamento si completa di garage, cantina e posto auto privato. Ampia disponibilità di posti auto condominiali. Disponibile da marzo 2025. Classe energetica B (IPE 53,20 kWh/mq). Rif. 2/2



GARDOLO

A due passi dal centro di Gardolo, comodo ed accessibile ai principali servizi, vendiamo la NUDA PROPRIETA' di un bilocale con confortevoli spazi e buona vivibilità. L'unità posta a secondo piano (senza ascensore) si compone di ampio ingresso con accesso alla zona giorno con balcone, il disbrigo conduce ad una stanza matrimoniale ed un bagno finestrato. La proprietà si completa di una comoda cantina e di un garage a piano terra. Spazio di parcheggio pubblico adiacente. APE D (IPE 165,11 kWh/mq). Rif. 1/1



VETTORI

EMOTIONAL HOMES



COGNOLA

Luminoso trilocale con giardino in classe A+

A Cognola proponiamo in vendita trilocale con giardino privato. Presenti due posti auto. Possibilità garage.

88mq
370.000€



ALDENO

Nel paese di Aldeno

proponiamo in vendita bellissimo e grande bilocale di recente ristrutturazione. Venduto completo di mobilio

155.000€



MEZZOLOMBARDO

Villa singola

con due appartamenti

Casa singola molto soleggiata con ampio terreno composta da due appartamenti indipendenti.

800.000€



GABBIOLO

A Gabbiolo proponiamo in vendita ampio appartamento in tre camere da letto, doppi servizi, cucina, soggiorno, due terrazzini e ampio giardino privato. Completo di giardino. Ideale anche per investimento. 118mq

345.000€



MEZZOLOMBARDO

Casa terra cielo

Prezzo interessante

Casa terra cielo libera su tre lati composta da tre appartamenti totalmente da ristrutturare di oltre 100mq l'uno ed una soffitta dove fare un quarto appartamento. Garage, posti auto e ampia cantina. **Prezzo su richiesta**



CANAZEI

Attico a Canazei

Ad Alba di Canazei proponiamo luminoso attico con quattro stanze da letto. Garage e cantina.

116mq
610.000€



PREDAIA

Tre camere di nuova costruzione in classe A+

A Dermulo, frazione del comune di Predaia, proponiamo spazioso appartamento con tre camere da letto. Garage doppio, cantina e posto auto privato inclusi nel prezzo. 115mq

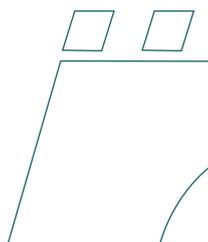
299.000€



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



COREDO

In pieno centro, intero palazzo composto da tre spaziosi appartamenti completo di 300 metri di soffitte e 200 metri tra cantine e avvolti. L'immobile è sito su un lotto di poco più di 1000 metri. Info in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



VIA DANTE SARTORI

Porzione di casa composta da ampio ingresso, cucina abitabile, anti bagno, bagno, soggiorno, tre stanze, ripostiglio, bagno con doccia e vasca, ampi balconi e comoda soffitta. A piano interrato lavanderia, locale uso taverna, caldaia ed un ampio garage. Posto auto esterno e due giardini. Classe D



ROVERETO

In porzione di casa oggetto di completa ristrutturazione, prestigiosi appartamenti disposti su più livelli con tre stanze da letto, cantina e garage. Riscaldamento autonomo a pavimento, impianto fotovoltaico da 3 kw ad uso privato, possibilità di personalizzazione interna. Classe A



CENTRO STORICO

Ad ultimo piano luminoso appartamento con ingresso, soggiorno angolo cottura, bagno finestrato, camera e cantina. Termoautonomo, disponibilità immediata. Classe D



SAN MICHELE ALL'ADIGE

In nuova costruzione a piano primo, splendido appartamento composto da zona giorno, bagno, disbrigo, due camere da letto e ampio balcone. Possibilità di scelta della distribuzione interna dei locali e delle finiture. Classe A+ NZEB.



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Fiera porzione di casa terra cielo completamente da ristrutturare. Classe G



PIAZZA CANTORE

Limitrofo al centro, in bel appartamento con ingresso, soggiorno angolo cottura, bagno finestrato e tre stanze, **AFFITTIAMO** solo a studenti stanze singole e doppie arredate. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

AFFITTIAMO locale commerciale di 25 mq composto da un'unica zona open space. L'immobile è al piano terra con ingresso indipendente, riscaldamento autonomo, libero subito. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO NORD

Nelle immediate vicinanze degli uffici dell'Agenzia Delle Entrate **AFFITTIAMO** ufficio recentemente ristrutturato e parzialmente arredato con arredi su misura. Curato nei minimi dettagli con arredi e finiture di design. Disponibilità di parecchi posti auto in cortile privato e chiuso da cancello automatico. A.P.E in fase di rilascio

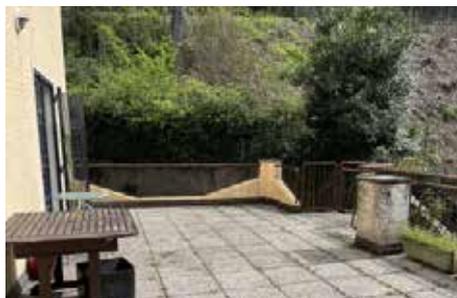


TRENTO CENTRO

A pochi passi dal centro storico, ampio e luminoso ufficio, suddiviso in 5 locali con servizio finestrato e ripostiglio. Attualmente adibito ad uso palestra/studio medico, ma si presta bene anche per altre attività commerciali. Libero da agosto 2024. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 380.000
BOLGHERA
3 STANZE
TERRAZZA
C.E. fv
POSSIBILITA'
GARAGE
Rif: v320



€ 450.000
CENTRO STORICO
89 MQ
NUOVO
2 STANZE
C. E. C
CANTINA
Rif: v206



€ 340.000
CITTA'
3 STANZE
4° PIANO
EST/OVEST
GARAGE
C. E. fv
Rif: v315



€ 380.000
TRENTO
CASA A
SCHIERA
GARAGE
GIARDINIO
I.P.E. D
Rif: v624



COLLINA EST
2 STANZE
GARGE TRIPLO
RECENTE
CANTINA
C. E. fv
Rif: v210



€ 650.000
VILLA
430 MQ
GIARDINO
DI 650 MQ
3 BAGNI
C.E. G
Rif: v650



CASA SINGOLA
1.500 MQ
DI
PARCO
350 MQ
C.E. F
Rif: v600



€ 480.000
TRIBUNALE
101 MQ
2 BAGNI
GARAGE
2 STANZE
C.E. B
Rif: v223



€ 205.000
VIA VENEZIA
68 MQ
IDEALE PER
STUDENTI
CANTINA
C.E. fv
Rif: v2



€ 370.000
VAL DI NON
300 MQ
GIARDINO
DI 1000 MQ
C.E. fv
Rif: v609



€ 275.000
COLLINA
83 MQ
2 BAGNI
NUOVO
2 STANZE
C.E. F.V.
Rif: v226



€ 180.000
PORZIONE
BASELGA DEL
BONDONE
ORTO
2 LIVELLI
C.E. fv
Rif: v616

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



POVO VILLA
 PARCO DI 4500 MQ
 320 MQ
 2 LIVELLI
 C.E. E
 Rif: v623



€ 375.000
 C.SO 3 NVEMBRE
 3 STANZE
 2 BALCONI
 SUD/OVEST
 SOFFITTA
 C. E. fv
 Rif: CV6



€ 390.000
 COLLINA OVEST
 130 MQ
 TERRAZZA
 BOX
 3 STANZE
 C.E. C
 Rif: v333



€ 200.000
 CLARINA
 NUDA PROPRIETA'
 GARAGE
 2 STANZE
 C.E. fv
 Rif: v235



€ 310.000
 VIA VENETO
 3 STANZE
 BALCONE
 CANTINA
 DEPOSITO
 C.E. fv
 Rif: v320



€ 180.000
 CADINE
 BILOCALE
 55 MQ
 1 STANZA
 GIARDINO
 C.E. B
 Rif: v110



€ 450.000
 VIA CHINI
 3 STANZE
 TERRAZZA
 CANTINA
 GARAGE
 C.E. fv
 Rif: v316



€ 310.000
 VIA VERDI
 90 MQ
 2 LIVELLI
 DEPOSITO
 2 BAGNI
 C.E. fv
 Rif: v201



€ 290.000
 LAGO
 103 MQ
 60 MQ LOCALI
 ACCESSORI
 GIARDINO
 C.E. fv
 Rif: v239



€ 135.000
 MATTARELLO
 SOFFITTA DA RISTRUTTURARE
 DI 150 MQ
 Rif: v302



€ 180.000
 SAN PIO X
 2 STANZE
 BALCONE
 POSTO AUTO
 CANTINA
 C.E. fv
 Rif: v220



CAPPANONE TRENTO SUD
 00 MQ
 2 INGRESSI
 2 CORTILI
 C.E. fv
 Rif: cv06



A1C1648-TRENTO MARTIGNANO € 470.000,00 vende ampia e luminosa casa a schiera di testa con vista panoramica sulla valle, in ottimo stato con giardino, terrazzo, garage doppio e posto auto in proprietà esclusiva. CL. D ; IPE: 195,48 kWh/mq



A1C1423 BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 8 unità vendesi nuovo appartamento ad ultimo piano con terrazzi e vista aperta. Garage doppio e cantina. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA. Info 335 8173116



A1C1638-TRENTO ZONA BOLGHERA vende appartamento di ampia metratura disposto su due livelli a piano alto con ottima vista composto da atrio, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, a piano ultimo soggiorno con cucina a vista, locale caldaia, terrazza, garage doppio, cantina. Cl: D; IPE: 107,40 kWh/mq.



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. Info e visite 3358173116.



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNOREILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl. A; IPE: 19,88 kWh/mq. Info 335 8173116



A1C1642-TRENTO BOLGHERA € 320.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq. Info 340 4500581

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1641-TRENTO ZONA VILLA IGEA € 495.000,00 vende signorile appartamento di ampia metratura servito da ascensore in contesto tranquillo e ben abitato. Composizione: ingresso, cucina abitabile, salone con terrazzino, corridoio, tre stanze da letto, tre bagni finestrati e quattro poggiosi. Cantina e spazioso garage compresi nel prezzo. L'immobile è ubicato in zona silenziosa e non trafficata. Cl: C; IPE: 99,70 kWh/mq. Info e visite: 3404500581



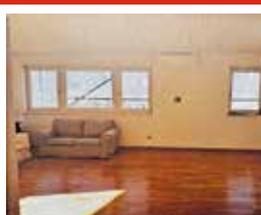
A1C1644-TRENTO ZONA FERSINA € 520.000,00 vende nuovo appartamento ad ultimo piano con ampio terrazzo rivolto a sud. L'immobile in palazzina classe A+ è composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantine a partire da € 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 450.000,00 proponiamo in vendita, in bifamiliare con giardino, appartamento con terrazzo a secondo ed ultimo piano libero su quattro lati, molto luminoso e con vista aperta. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere doppie, poggolo, bagno finestrato. Completano la proprietà il garage, posti auto in cortile, ampio locale a piano terra, cantina e giardino. Termoautonomo. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq. Info 33581736116



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. Info 335 8173116



A1C1645-TRENTO VIA ASIAGO € 470.000,00 vende in prestigiosa palazzina ben abitata e in posizione panoramica ampio e luminoso appartamento esposto a sud-ovest: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, disimpegno, 2 stanze, 2 bagni, poggolo, ripostiglio, cantina a garage. Possibilità di realizzare terza stanza. Termoautonomo. Cl: C+; IPE: 65,21 kWh/mq



A1C1646-TRENTO CENTRO € 690.000,00 zona VILLA IGEA vende in signorile e tranquilla palazzina spazioso appartamento in ottime condizioni libero su 3 lati con terrazzo abitabile (rivolto a sud) e così composto: ingresso, salone, grande cucina, corridoio, 3 stanze matrimoniali, studiolo, 2 bagni e ripostiglio. Piano alto con ascensore. Ampio garage e posto auto in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 98,84 kWh/mq. Info 335 8173116.



A1C1398-TRENTO COLLINA EST trattativa riservata in contesto residenziale vendesi villa con finiture di pregio, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A



A1C1643-TRENTO CLARINA € 550.000,00 vende in nuova palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti appartamento a piano terra con 200 mq. Di giardino esposto a sud. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantine a partire da Euro 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1754-TRENTO VICINANZE CENTRO A PARTIRE DA € 455.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamenti quadrilocali con possibilità scelta finiture, cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici, disponibili a parte cantina e garage, posti auto condominiali. **POSSIBILITA' RITIRO PERMUTA.** Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1725-TRENTO SUD € 365.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative in zona comoda e ben servita, vendiamo appartamento al piano primo così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo ad ovest. Disponibilità di cantine e garage a parte. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1751-TRENTO VICINANZE RONCAFORT A PARTIRE DA € 185.000,00 in nuova palazzina vendesi miniappartamento così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e terrazzo. Possibilità acquisto garage e cantina. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna estate 2025. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1736-TRENTO GARDOLO € 265.000,00 proponiamo in vendita appartamento a piano terra in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e ampio giardino di proprietà. Disponibili garage a parte da € 22.000,00, possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico, caldaia a condensazione centralizzata con contalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1743-TRENTO CENTRO STORICO € 540.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, ampio soggiorno di 40 mq con cucina a vista, camera doppia, camera da letto padronale e bagno con doccia. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, pronta consegna. (immagini di repertorio) Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1752-TRENTO VILLAZZANO € 390.000,00 vendesi al primo piano appartamento, pari al nuovo, così composto: ingresso, soggiorno con uscita sul terrazzo a sud, cucina abitabile, disbrigo, camera matrimoniale, seconda camera doppia, bagno finestrato, secondo bagno/lavanderia, ampio balcone a ovest, box di 57 mq, posto auto esterno di proprietà e cantina. Riscaldamento autonomo, cappotto esterno e serramenti in triplo vetro. Possibilità acquisto arredi. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 58,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1738-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 375.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo, disponibilità a parte di garage da € 22.000,00. Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico e caldaia centralizzata a condensazione con contalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1419-TRENTO PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



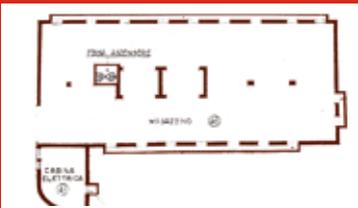
A3C1723-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento in zona comoda e ben servita al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi, giardino privato di 380 mq. Disponibile a parte cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1739-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 250.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Disponibili garage a parte da € 22.000,00, possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico, caldaia a condensazione centralizzata con contalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq., possibilità scelta finiture. Disponibili a parte di cantina e garage. Cappotto termico, pannelli solari e fotovoltaici, posti auto condominiali, consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1668-TRENTO CLARINA € 250.000,00 Proponiamo magazzino di 350 mq al primo piano interrato. Comoda rampa. Altezza 3 m. Disponibile da subito. Basculante. Possibilità di essere frazionato. Acquisto da privato. **Info 329 1946524**



A3C1749-TRENTO ZONA CLARINA € 575.000,00 in nuova realizzazione vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, giardino di 210 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1753-PERGINE CENTRO STORICO € 155.000,00 vendesi per investimento appartamento primo piano, attualmente locato, così disposto: balcone d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno con doccia e cantina. Posto auto assegnato in cortile condominiale. Riscaldamento autonomo. Zona comoda a tutti i servizi. Attualmente locato a € 635,00 mensili. Cl: C; IPE: 116,76 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 620.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. Introvabile!! CL: C; IPE: 117,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2223-ROVERETO CENTRO € 374.000,00 appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto, che ti offre tutto ciò che hai sempre desiderato: luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni, tre balconi panoramici. Si compone di una grande zona giorno open space, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato dispone di una grande cantina. Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità di vivere nel cuore di Rovereto, circondato da luce e con la città ai tuoi piedi!! CL: D; IPE: 163,40 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2235-ROVERETO SAN GIORGIO € 200.000,00 recente due camere da letto; ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, garage e cantina. Termoautonomo e dotato di ascensore! E' inserito in un gradevole contesto e pratico a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 163,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2264-ROVERETO SUD - MARCO € 650.000,00, a meno di dieci minuti dalla città, in lotto di 800 mq., grande casa indipendente. Misura 130 mq. per piano, è composta da piano terra, primo e secondo piano. A piano terra, oltre l'ampio ingresso all'abitazione, trovano spazio una taverna con cucina e caminetto, uno studio, un bagno e locale caldaia. Al primo piano, stanza da letto matrimoniale, tre comode stanze singole, un secondo bagno finestrato e due balconi. A secondo piano una grande zona giorno, salone con caminetto, cucina abitabile, studio, bagno e ripostiglio. La casa dispone di un comodo cortile pavimentato dove si possono parcheggiare tre/quattro macchine oltre ad un garage singolo ed una cantina a piano interrato di circa 15 mq. Gradevolissimo giardino di oltre 400 mq. Pronto ad essereabitata. Cl: F; IPE 264,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2189-ROVERETO CENTRO STORICO € 450.000,00 in prestigioso palazzo appartamento di oltre 200 mq., piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI, € 275.000,00 in contesto di alto livello, ultimo piano mansardato travi a vista; ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ampia stanza da letto matrimoniale, generosa stanza singola, bagno finestrato, balcone a sud, cantina a piano interrato. Servito da ascensore con riscaldamento autonomo. Si presenta in perfette condizioni e con disponibilità immediata. Possibilità di acquisto di garage e dell'arredamento a parte del prezzo. Cl: IPE: 220,49 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 245.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C Cl: C; IPE: 100,39 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl: D; IPE: 151,83 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2211-VOLANO NUOVA REALIZZAZIONE € 282.000,00 appartamento posto a primo ed ultimo piano di una casa di sole 4 unità così composto; ingresso, zona giorno open space con uscita su ampio terrazzo, camera matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato. Scelta di tutti gli interni in base alle singole esigenze, scelta di cantina e garage anche doppi, possibilità di orti privati. Finiture di alto livello, impianti a basso consumo e geotermia. Classe A+ Informazioni in ufficio. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino; Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un granfite guardabagno, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina, ampio soggiorno su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessorio, due posti auto coperti ed uno scoperto. Cl: B; IPE 54,70 kWh/mq. **Info 335 6675161**



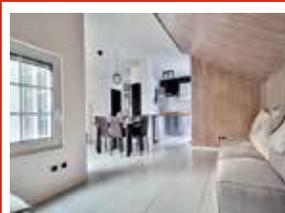
A2C2267-VILLA LAGARINA € 450.000,00; villa a schiera caratterizzata da una luminosità naturale grazie alla sua eccellente esposizione al sole. La proprietà vanta un garage doppio e un comodo posto auto esterno privato. Al suo interno troverai tre accoglienti camere da letto, tre bagni ben curati, un ampio soggiorno ideale per il relax ed una cucina funzionale oltre ad una comoda soffitta quale ulteriore stanza bonus e un ripostiglio. Soleggiato giardino sul lato sud e zona relax sul lato nord per le giornate più calde. Vieni a scoprirlo!!!! Cl: D; IPE: 160,30 kWh/mq. **Info 3355616956**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di 1000 mq, circondata dal verde e con privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl: D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2254-ISERA € 437.000,00 in contesto decisamente molto tranquillo circondato dal verde, offriamo questa interessante opportunità composta da una recente casa tipologia schiera con grande e luminosa zona giorno, uscita su giardino esterno, zona notte con tre stanze da letto, garage doppio e cantina. La casa dispone inoltre di altre due stanze che possono essere adibite a palestra, studio, stieria ecc. Dispone inoltre di due bagni finestrati e di locale lavanderia. In ottime condizioni, la casa è prontamente disponibile. Scegli l'indipendenza!! Cl: D IPE 174,69 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2251-ROVERETO BORGO SACCO, € 220.000,00, comodissimo a tutti i servizi!!! Strepitoso ultimo piano con grandissima zona giorno con due terrazzini a est e sud; disbrigo/ripostiglio, immensa stanza da letto matrimoniale, generosa stanza singola e bagno finestrato. A piano interrato garage, cantina e posti auto condominiali!!! In perfette condizioni recentemente ristrutturato. Soluzione ideale per giovani coppie che necessitano di spazi ad un prezzo contenuto ed in una posizione della città davvero invidiabile per comodità. Riscaldamento autonomo e poche spese di condominio!!! Cl: D; IPE: 136,48 kWh/mq. **Info 335 5616956**

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A1C1639-COMANO TERME ADIACENTE ALLE TERME AREA EDIFICABILE - SANITARIA OSPEDALIERA - commerciale, residenziale, direzionale di ca. 15.000 mq - IN ESCLUSIVA - possibilità di realizzare una clinica ospedaliera specializzata UNICA nel suo genere, situata in posizione ottimale all'interno dell'abitato di Comano Terme, interessante sia per le sue caratteristiche climatiche e geografiche, per le sue qualità ambientali e per la vicinanza con il famoso centro termale di Comano.



A1C1631-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 240.000,00 vende nuovo capannone / magazzino a piano primo di 200 mq, altezza 4,70 ml, dotato di un bagno, predisposizione serpentine riscaldamento a pavimento, tinteggiato, pavimento in cemento al quarzo levigato a elicottero, 2 posti auto di proprietà, possibilità acquistare 2 moduli adiacenti. **Info 335 8076378**



A1C1635-TRENTO PER INVESTIMENTO € 270.000,00 vende negozio interamente ristrutturato, serramenti esterni nuovi, riscaldamento centralizzato, aria condizionata, locato con resa del 6%. Cl: E; IPE: 53,85 kWh/mca



A2C2157-ROVERETO C.SO ROSMINI VICINO ALLA STAZIONE € 750,00 affitta ufficio dotato di atrio reception, 3 locali, bagno, balcone, cantina-archivio, 2 comodi posti auto esclusivi. Cl: E; IPE: 56,43 kWh/mca.



A2C2214-ROVERETO CORSO ROSMINI € 180.000,00 vende negozio openspace con antibagno e bagno. Visibilità unica con grandi vetrine ad angolo affacciate su Corso Rosmini!!! Il negozio è stato di recente rinnovato nell'interno e sono state sostituite tutte le vetrine con vetri antisfondamento ed a basso emissivo. Soluzione veramente unica per centralità e visibilità!!!! Ottimo anche come investimento. Cl: D; IPE: 159,42 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A1C1599-TRENTO CITTA' AFFITASI € 2.400,00 in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata, posti auto ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 kWh/mca



A2C2239-ROVERETO USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD € 1.500.000,00 con ottima visibilità proponiamo grande ufficio openspace di 1500 mq. con 30 posti auto coperti in garage. Ideale per sala conferenze, palestre, scuole di ballo ecc. Ottima visibilità dall'autostrada, 3 chilometri e si è in centro a Rovereto, zona servita da autobus urbano. **TANTI METRI A PREZZO CONTENUTO, INTROVABILE!** Cl: E; IPE: 82,35 kWh/mca **Info 335 6675161**



A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 280.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, capotetto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



A2C2205-ROVERETO, vende, in zona strategica vicina a tutti i principali servizi, immobile con destinazione commerciale composto da piano terra con superficie di 1.000 mq. + primo piano di 1.300 mq. L'immobile dispone di 14 posti auto esterni privati, mentre adiacente allo stesso vi sono parecchi posti auto pubblici. Lo stabile è compatibile con diverse destinazioni d'uso e la proprietà è disposta a valutare anche la vendita frazionata in due parti. Cl: D; IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A2C2240-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, INTROVABILE!!! CAPANNONE praticissimo a tutte le principali arterie stradali, libero su tre lati inserito in lotto di circa 2400 mq. Il capannone, che ha tre portoni d'accesso, presenta una superficie coperta in pianta di circa 950 mq. + soppalco in ferro di circa 100 mq. + palazzina composta a piano terra da uffici e servizi e spogliatoi per circa 150 mq.; a primo piano appartamento con servizi per ulteriori 150 mq. + locale stube a piano interrato di circa 40 mq. Piazzale su tre lati per circa 1300 mq. Il capannone presenta un'altezza interna di 6,30 metri ed è dotato di carroponte. Cl: D; IPE: 48,35 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 1.700,00 affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61 kWh/mca;



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



A2C2265-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, UFFICIO € 90.000,00 vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, ufficio in un punto strategico facilmente raggiungibile sia dalla Via del Garda che dal centro di Rovereto, posizionato nel cuore della zona industriale. Attualmente è composto da una grande zona openspace, stanza, antibagno e bagno, può essere suddiviso per ottenere in totale 3 / 4 stanze più i servizi. In proprietà esclusiva un posto auto esterno privato. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl: D; IPE: 82,35 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A2C2219-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone indipendente di ca. 2000 mq di sposto su 2 livelli più piazzale, dotato di uffici, wc, centrale termica, impianto elettrico 220 -380 Volt, corpi illuminanti, cancello elettrico, portata solai 2.500 kg/mq.

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Bilocale arredato con box auto privato, cantina e balcone, ideale per investimento.

Prezzo € 160.000



RAVINA

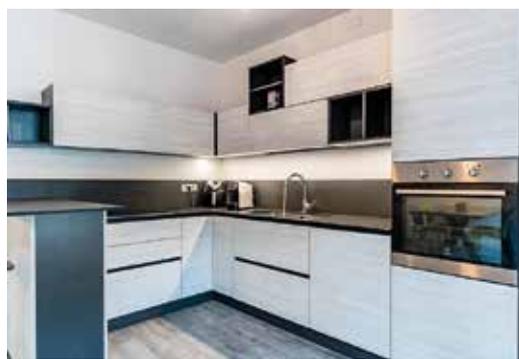
Luminoso appartamento recentemente ristrutturato, composto da tre camere da letto, un bagno, balcone e posto auto condominiale.

Prezzo € 284.000



COGNOLA Ampia porzione di casa da ristrutturare, ideale per ricavarne due o tre appartamenti, con cantina e locale garage nelle vicinanze della struttura.

Prezzo SU RICHIESTA



TRENTO (Laste)

Schiera di testa con giardino, sviluppata su quattro livelli, composta da quattro camere da letto, tre bagni, balcone, terrazza, cantina e garage.

Prezzo € 647.000



TRENTO (San Donà) Casa a schiera di testa sviluppata su 4 livelli composta da cinque camere da letto, quattro bagni, terrazza, balcone, garage e giardino.

Prezzo SU RICHIESTA



LEVICO TERME

Accogliente appartamento al primo piano, libero su quattro lati, composto da tre camere da letto, un bagno, balcone e giardino.

Prezzo € 313.000



CLOZ Caratteristico rustico da ristrutturare, sviluppato su due livelli, con ampie cantine e due appartamenti con terrazzo e balcone.

Prezzo € 90.000



SPIAZZO

Splendida villa singola sviluppata su un terreno di 1600 mq, con ampio giardino e laghetto privato, composta da tre appartamenti distinti.

Prezzo SU RICHIESTA



ROVERETO Trilocale situato al secondo piano e dotato di due camere da letto, un bagno, balcone, cantina e box auto.

Prezzo

SU RICHIESTA



RIVA DEL GARDA

Elegante e luminoso attico rifinito con materiali di pregio, composto da tre camere da letto, due bagni, terrazzo, balcone e garage doppio.

Prezzo

€ 650.000



TORBOLE Appartamento al terzo piano con vista panoramica sul lago, composto da tre camere da letto, due bagni e balcone.

Prezzo

SU RICHIESTA



FOLGARIA

Eleganti e moderni appartamenti all'interno di un edificio in fase di realizzazione, con giardino, terrazze e vista sulla tranquilla vallata di Folgaria.

Prezzo

SU RICHIESTA



NOGAREDO Villa di nuova generazione sviluppata su tre livelli e composta da quattro camere da letto, due bagni, ampio giardino, garage, porticato e cantina.

Prezzo

SU RICHIESTA



ALA

Elegante villa storica circondata da giardino e con terreno edificabile adiacente, composta da sei luminosi appartamenti con terrazzi panoramici.

Prezzo

SU RICHIESTA



TREMOSINE Grande casale residenziale sviluppato su due livelli e composto da tre camere, quattro bagni, terrazza, cantina, giardino e 12 ettari di terreno.

Prezzo

SU RICHIESTA



CANAZEI

Esclusiva residenza in classe A+, formata da otto unità immobiliari progettate con cura, attenzioni ai dettagli e finiture di lusso.

Prezzo

Da € 528.000



GENERALI
AGENZIA ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?**

**CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE**

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
info@trentino4service.com





AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
www.agenziaimmobiliareruioch.it

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 190.000

PERGINE, limitrofo al centro

Moderno trilocale con bel balcone abitabile in recente palazzina casa clima B, primo piano con ascensore, comodo al centro e a tutti i servizi. Termoautonomo, pannelli fotovoltaici, non richiede lavori. Posti auto condominiali.



€ 290.000

TRENTO, Vicolo del Vò

Appartamento da ristrutturare, ubicato a piano alto con ascensore, ampia vista sul Castello e sui tetti della città. Disponibile subito. Ingresso, ripostiglio, sala con balcone, cucina abitabile, matrimoniale, camera media, bagno finestrato. Cantina nel seminterrato.



€ 329.000

PERGINE, Canezza

vendiamo casa a schiera al grezzo con giardino e garage doppio. Esternamente finita, serramenti esterni montati, parapetti presenti in loco da installare. Internamente al grezzo. Proprietà indipendente da interrato a tetto, minima incidenza di spese di gestione. Ideale per una famiglia numerosa che desidera di spazi interni abbondanti e contesto tranquillo.



€ 170.000

PERGINE, zona residenziale

Nuovo miniappartamento in classe A+ , ben disposto e funzionale, con terrazzina abitabile a corredo della zona giorno. Finiture a scelta. Eventuale garage Euro 22.000. Ottimo come investimento.



Vuoi vendere un immobile?

contattaci ora!

I NOSTRI SERVIZI:

- VALUTAZIONE PRELIMINARE DELL'IMMOBILE
- RICERCA E PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE
- PROMOZIONE IMMOBILE
- ANALISI RICHIESTE
- GESTIONE E ACCOMPAGNAMENTO CLIENTI
- AFFIANCAMENTO FINO ALLA COMPRAVENDITA EFFETTUATA.



€ 200.000

PERGINE, Nogarè

Edificio libero su tre lati con andito di proprietà, disposto su tre piani fuori terra di circa 96 mq lordi cad. e un interrato con avvolti. Attualmente destinazione commerciale con possibilità cambio d'uso. Tetto e facciate rifatti a nuovo; internamente da ristrutturare. Possibile ricavo due appartamenti a piano primo e sottotetto, con pertinenze al piano terra e cantine.



€ 320.000

PERGINE, via Maier

In palazzo storico, vendiamo unità immobiliare a primo piano caratterizzata da un ampio salone di ingresso impreziosito da affreschi; da qui si accede all'appartamento dal tipico taglio antico, con alcuni elementi di decoro. E' stato oggetto di ammodernamenti in epoca recente. Dotato di parcheggi in area privata interna.



Ultime disponibilità

PERGINE, zona residenziale

Ultimi appartamenti edificio classe A+ con 2 o 3 STANZE, terrazzi o giardino. Detrazione box auto pertinenziale, importante detrazione sisma-bonus con cessione.



PERGINE, Costasavina

Porzione di casa d'epoca da ristrutturare, ampia metratura, in posizione dominante composta da: -un appartamento a secondo piano ristrutturato anni '80 con panoramico balcone coperto; -piano primo completamente grezzo, ricavabile appartamento oppure ufficio; -grande avvolto a piano strada, accessibile con mezzi; -un garage adiacente all'immobile con comodo ingresso e verde agricolo adiacente alla casa.



NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it



CENTRO STORICO

in palazzo completamente ristrutturato, ampio e luminoso appartamento di oltre 200 mq con finiture di pregio e particolari architettonici davvero unici e di valore storico, in pronta consegna. Ace in corso.



RAVINA - RIF R-103 -

In porzione di due unità appartamento 3 stanze su due livelli, due bagni, garage e soffitta Abitabile da subito. Termoautonomo e nessuna spesa condominiale. Ape in corso. **Euro 235.000**



ATTICO CON TERRAZZA

In bellissima zona, lungo il Fersina, possibilità di prenotare attico di particolare pregio in classe A+, con enorme terrazza e bellissima vista, completo di garage triplo e ampia zona wellness con piscina. Soluzione unica. **Prezzo impegnativo.**



VILLA COLLINA EST

lotto di 1500mq villa in ottimo stato con giardino pianeggiante, panoramico e riservato, costituita da tre unità, ognuna con ingresso indipendente. Oltre 700mq interni. Ideale per più nuclei familiari. Ace in corso.



ATTICO DI PREGIO: PRIMA COLLINA EST in nuova realizzazione di sole tre unità, grande attico con ampi terrazzi e magnifica vista, luminoso e soleggiato, con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Completo di pertinenze in piccola costruzione con unità indipendenti. Classe A+.



CENTRO STORICO

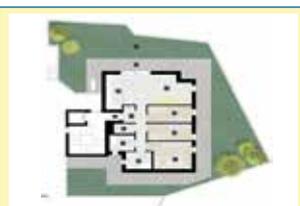
bellissima mansarda tricamere su due livelli in ottime condizioni interne, integralmente ristrutturata con materiali di pregio circa 15 anni fa e abitata di fatto per pochi anni, finemente arredata e rifinita con la possibilità di realizzare con un minimo intervento un panoramico e riservato terrazzino. Ideale sia come abitazione principale sia come investimento per chi, potendo, cerca un bell'appartamento nel centro storico della città con spese di gestione contenute e nessun lavoro in previsione. Ace in corso.



TERRAZZO DI 80MQ

CENTRO CITTÀ proponiamo nuovo appartamento a piano alto, luminoso e con vista aperta, composto da tre camere, due bagni e grande terrazzo panoramico di 80mq, completo di garage doppio e stube. Ace in corso.

INVESTIMENTO: MINI+BICAMERE ACQUISTABILI IN BLOCCO EURO 270.000 CLASSE C



PRIMA COLLINA

proponiamo ampio e panoramico tricamere con giardino, in pronta consegna, in nuova piccola palazzina in classe A+. **Euro 560.000.**



CON SFOGO ESTERNO E ZONA HOBBY

RAVINA In piccola palazzina fuori dal traffico, ampio tricamere di recente ristrutturazione, con doppi servizi, terrazzo e giardino, due bagni, 40mq di zona giorno con cucina abitabile e una grande soffitta in parte soppalcabile, spazio aggiuntivo eccezionale per una zona hobby, uno studio separato o un'appartamentino per i figli. A completamento posto auto coperto e cantina. Immobile dall'alto potenziale. Ace in corso. **Euro 350.000. Possibilità secondo posto auto privato esterno.**

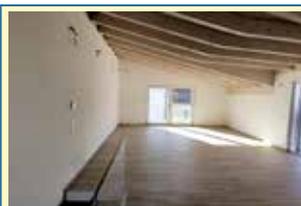


CENTRO STORICO

nuovo bicamere con scelta delle finiture ed ampia zona giorno, disponibile ad aprile 2023, classe B. **Euro 575.000**



VILLA SINGOLA DI PREGIO Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



VILLAZZANO CON GIARDINO Nuova villa a schiera di testa in classe A+ con giardino su tre lati, scelta delle finiture e recupero fiscale sui lavori, 4 camere, stube, cantina e due garage. **Euro 750.000.**



UFFICIO CON POSTI AUTO

Centro storico, in locazione ufficio di 60mq con due locali e sala riunioni, bagno e DUE posti auto privati. Ingresso indipendente, senza spese condominiali. Ottima visibilità. **Euro 850 mensili.** Ape in corso.



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



MADRANO

Vendesi porzione di casa ristrutturata posta su due piani, ottima esposizione sud-est, molto luminosa e con bella vista. Composta da: salone con soppalco, cucina abitabile, 2 bagni, 4 stanze, 2 balconi, cortile, 2 spaziose cantine e orto a 100 m dalla casa. MQ 28. **Euro 375.000,00**



VIALE VERONA

vendesi appartamento posto al secondo piano con ascensore. composto da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, 2 balconi, bagno, 2 camere, garage con cantina. Mq 105. **Euro 365.000,00**



VIA SAN MARCO

vendesi ufficio in centro storico a trento. ingresso con cortile interno comune. scala indipendente. composto da: ingresso, ampio e luminoso openspace con altezza media 4,5 m con soppalco libreria e locale ufficio separato. pavimenti in cotto e infissi in legno con doppi vetri. travi a vista e poggolo su tutta la facciata con 5 porte finestre, bagno e un'altra stanza. 151 mq. **Euro 485.000,00**



VILLAZZANO

vendesi in palazzina appartamento con giardino, composto da soggiorno con angolo cottura 2 camere servizio finestrato e cantina giardino privato di circa 100 mq e ampio garage singolo. **Euro 258.000,00**



LAVIS

vendesi appartamento in condominio dove sono state realizzate opere di efficientamento energetico (superbonus 110) composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, bagno finestrato e ripostiglio. Mq 120. Cantina. **Euro 240.000,00 + garage Euro 20.000,00**



MADONNA BIANCA

vendesi appartamento situato in una delle torri in cui sono stati recentemente ultimati di lavori di efficientamento energetico: cappotto serramenti caldaia pannelli fotovoltaici, composto da ingresso salone, cucina, ampio balcone, 4 camere, doppi servizi, ripostiglio, cantina, posti macchina condominiali. ottima esposizione. **Euro 275.000,00**



MEZZOLOMBARDO - Via C. Devigili 4/b
info@depodaimmobiliare.it
cell. 335.437775

ZAMBANA - VECCHIA

Lotti edificabili di 400 mq. al netto di viabilità e parcheggi, urbanizzati, adatti per casette mono o bifamiliari vendesi. Ideale per gli amanti della tranquillità. **A partire da € 75.000.**



€ 235.000

SALERNO-BOLZANO

grazioso appartamento con 2 stanze, atrio, cucina abitabile, soggiorno - salotto, bagno finestrato, ripostiglio, 2 balconi, cantina e posto auto coperto. Sud/ovest. Classe D.



€ 650.000

LATERALI VIA MACCANI

TRENTO NORD

immobile commerciale, artigianale, direzionale, di circa 500 mq. su due piani composto da magazzino e sala espositiva, uffici arredati al primo piano con terrazzo, bagni su due piani. Con 4 posti auto di proprietà.



€ 275.000

MEZZOLOMBARDO

appartamento con 3 stanze, al secondo piano, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi, **di 96 mq netti**, arredato, ristrutturato, cantina e garage, esposto a sud/ovest. Classe D



€ 190.000

CLES/VAL DI NON

miniappartamento finemente arredato, in piccola palazzina, con cottura/soggiorno, bagno finestrato, stanza, corridoio, due balconi, cantina, posto auto privato e ampio garage incluso. Classe C

cell. 335.437775

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Living Alberione ultime unita'

Costruzione in classe "A+" architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamento al piano terra affacciato con giardino privato e attico con grande terrazzo.



€ 149.000 Tenna

terreno edificabile In posizione tranquilla e panoramica terreno pianeggiante di 1200 metri quadrati, con indice di edificabilità 1,75, dotato di acqua, elettricità e gas.



€ 205.000 Trento Viale Verona

appartamento con atrio d'ingresso, cucina abitabile e soggiorno con balcone, una stanza da letto, bagno, ripostiglio, cantina, e garage. L'immobile necessita di un intervento di restyling. APE D 175,78 kWh/m².



€ 250.000 Trento adiacenze via Grazioli

appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, stanza matrimoniale, bagno finestrato e soffitta. APE in corso.



€ 235.000 Trento Roncafort

appartamento con atrio d'ingresso, cucina abitabile e soggiorno con balcone, tre stanze da letto, bagno, ripostiglio, soffitta e posti auto condominiali. L'immobile è stato tutto completamente ristrutturato ed è venduto completo di arredo cucina. APE D 175,78 kWh/m².



€ 360.000 Trento via Gocciadoro

In condominio curato, luminoso appartamento collocato al secondo piano con atrio, cucina abitabile e soggiorno affacciati sul balcone, due stanze, due bagni, grande soffitta ideale come locale hobbies e posto auto di proprietà. L'appartamento è stato completamente e finemente ristrutturato. APE C 91,42 kWh/m².



€ 350.000 Trento Lungadige

Leopardi vendesi nuda proprietà di attico con vista strepitosa. Ulteriori info in studio. APE in corso.



Residenza Castello

Nel suggestivo quartiere di Piedicastello, in fase di completa riqualificazione, sorgerà questa nuova residenza composta da due palazzine indipendenti. Disponibili soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e garage. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.



Residenza giardini Dosso Dossi

Nuova palazzina in fase di realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e giardini pensili. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120
www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

B617 - 2 stanze

NEW
€ 239.000



CLARINA: Nel cuore del quartiere, in bella palazzina a piano alto servita da ascensore, proponiamo trilocale con doppio balcone, posti auto condominiali, cantina.

B011 - 2 stanze

NEW
€ 299.000



ZONA CERVARA: Nella parte bassa della "Cervara", in piccola palazzina ristrutturata, bel trilocale completo di posto auto condominiale, cantina/stube, garage ed eventuale secondo posto auto di proprietà a prezzo aggiuntivo.

A138 - mini

€ 170.000



CRISTO RE: In bel complesso residenziale, con ampio verde, bel miniappartamento completamente ristrutturato; ottimo anche come investimento!

A109 - mini

€ 155.000



RONCAFORT: In piccola palazzina PROPONIAMO in esclusiva a ultimo piano di due, bel mini appartamento termoautonomo parzialmente arredato, posto auto di proprietà.

B145 - 2 stanze

NEW
€ 220.000



VIA GIUSTI: Proponiamo interessante soluzione abitativa adatta anche ad uso investimento, completa di grande balcone, due ampie stanze da letto, cantina e soffitta.

A055 - appartam.

€ 148.000



VIA CERVARA: Bel "appartamentino" completo di balcone a due passi dal centro storico, viene proposto locato a persona referenziata con contratto 3+2 con cedolare al 10%.

H130 - 5 stanze

€ 698.000



ROVERETO: Proponiamo in Centro Storico terra/tetto disposto su 6 livelli completo di ascensore, 5 stanze da letto, 4 bagni, balconi e terrazzi con vista panoramica; ottime finiture.

C041 - 3 stanze

€ 355.000



TRENTO SUD: In zona tranquilla e soleggiata, PROPONIAMO in piccola unità abitativa, grande appartamento con 3 stanze da letto e doppi servizi, terrazzo; cantina, garage e posto auto.

G019 - casa singola

€ 695.000



ROMAGNANO: Casa singola con 2 unità abitative di oltre 130 mq l'una, due garage, grande parco che circonda la soluzione abitativa di circa 2.500 mq.; ottimo soluzione per due famiglie!

L045 - locale comm.

NEW
€ 205.000



RAVINA: In ottima e comoda posizione, PROPONIAMO in vendita locale commerciale con ingresso indipendente completo di tutto, magazzino, archivio, uffici, servizio/w.c., posti auto.

G008 - edificio

€ 559.000



PIEDICASTELLO: PROPONIAMO in esclusiva intero edificio, terra/tetto, di 3 piani: a piano terra attività commerciale con terrazzo, gli altri 3 piani adibiti ad appartamenti.

B023 - 2 stanze

€ 285.000



VIA ZARA: In signorile palazzina a pochi passi dal Lungo Fersina, trilocale in ottime condizioni completo di cantina, attualmente affittato a studenti fino a luglio 2024.

DENALI s.r.l.
 Piazza Mosna, 19 - TRENTO

Info: **0461.233634**
339.6984806



Rif. U.I. 02
piano terra



Rif. U.I. 03
1° piano



Rif. U.I. 09 B
ultimo piano (3°)

RESIDENZA "AL PARCO"

CLASSE ENERGETICA A+

TRENTO - ZONA CLARINA, COMODA E BEN SERVITA

Vendiamo appartamenti una/due/tre camere in palazzina di nuova realizzazione, con possibilità di personalizzazione, anche per la scelta delle finiture interne. Disponibilità di garages con o senza cantine a piano interrato. Si tratta di costruzione modernissima, in classe energetica A+, con pannelli fotovoltaici, pompe di calore con riscaldamento a pavimento e raffrescamento. Consegna fine 2024. CI: A+; IPE: 15.00 kWh/mq.



atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI

TRENTO ZONA BOLGHERA



IN CASA STORICA DI POCHE UNITA' ABITATIVE - PRESTIGIOSO E RIFINITO APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DI CIRCA MQ 300 CON OLTRE GIARDINO IN PROPRIETA' ESCLUSIVA DI MQ 200; A CORREDO AMPIE CANTINE E GARAGE PER 5/6 VETTURE. TRATTATIVA RISERVATA

LAVIS - CENTRO PAESE



PRENOTIAMO IN NUOVA COSTRUZIONE CLIMA "A" PRESTIGIOSI APPARTAMENTI ATTICI E PIANI INTERMEDI CON TERRAZZI E BALCONI, COMPOSTI DA AMPI SOGGIORNI, CUCINE ABITABILI, DISBRIGO, DUE/TRE CAMERE, BAGNI FINISTRATI, RIPOSTIGLIO. AMPIA POSSIBILITA' DI PERSONALIZZAZIONE. A CORREDO CANTINA, AMPI GARAGES SINGOLI O DOPPI.

TRENTO ZONA PIAZZA VENEZIA CENTRO STORICO



APPARTAMENTO DI MQ 150 ANCHE PER INVESTIMENTO COMPOSTO DI INGRESSO AMPIO SOGGIORNO CON BALCONE, CUCINA, TRE STANZE E DUE BAGNI. ATTUALMENTE LOCATO A STUDENTI CON RESA PARI AD EURO 1800 MESE. TELEFONARE PER MAGGIORI INFORMAZIONI ED EVENTUALE SOPRALLUOGO.

TRENTO CITTA'



CASA SINGOLA IN VIA MARIGHETTO, CON TERRENO DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DI MQ 220 - LA CASA DISPONE DI DUE PIANI DI CIRCA MQ 70 OLTRE A SOFFITTA DI PARI SUPERFICIE. TETTO NUOVO E CAPPOTTO - CLASSE ENERGETICA "D". CASA LIBERA E SUBITO DISPONIBILE. TELEFONARE ORE UFFICIO

TRENTO BOLGHERA



ZONA OSPEDALE SANTA CHIARA - APPARTAMENTO FINEMENTE RIFINITO COMPOSTO DI INGRESSO, SOGGIORNO CUCINA, DISIMPEGNO, DUE BAGNI, TRE STANZE DA LETTO, RIPOSTIGLIO E BALCONE. OTTIMA E SOLARE ESPOSIZIONE, ZONA TRANQUILLA E SERVITA. COMPLETA L'ABITAZIONE COMODO ED AMPIO GARAGE.

TRENTO VIA GRAZIOLI



DA RIQUALIFICARE AD EURO 440.000 - PANORAMICO APPARTAMENTO MQ COMM 190, OTTIMA ESPOSIZIONE, GIÀ PRESENTI SERRAMENTI NUOVI CON TRIPLO VETRO COMPOSTO DA: INGRESSO, GRANDE SOGGIORNO CON AMPIO BALCONE, CUCINA ABITABILE, 3/4 STANZE DA LETTO, 2 BAGNI. A PIANO INTERRATO DI CASA COMODA CANTINA NO ASCENSORE.



Costruisce e vende direttamente



Sei unità abitative immerse nel verde
Per info chiama il 327-6291333



Scansiona qui e scopri di più
su tutte le soluzioni disponibili





ARCEUS

REAL ESTATE



VILLA AURORA

Duplex di mq 155 - Trento

- Piano Terra: cucina, soggiorno (mq 44), **giardino privato (mq 576)**
- Piano Primo: **2 stanze da letto, giardino privato (mq 50), 2 bagni**, lavanderia, box auto, **posto auto**
- Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
- **Classe energetica "A"**



960.000



LEVICO TERME

Struttura Alberghiera

- 25 stanze con bagno (57 Pax)
- Zona Wellness con Grotta di Sale
- Adiacente al Parco delle Terme con accesso dal viale principale
- Licenza di Bar/Gelateria per esterni



TRATTATIVA RISERVATA



TRENTO - VIA GRAZIOLI

Quadrilocale ristrutturato di mq 190

- Piano Quarto : ingresso, soggiorno (mq 58), cucina abitabile, **2 bagni, 3 stanze da letto matrimoniali, balcone a sud e cantina.**
- Ascensore
- Piano Terra: **box auto e posto auto.**
- **Classe energetica "B+".**



TRATTATIVA RISERVATA



GARDOLO

Quadrilocale di Mq 110

- Secondo piano
- **Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi**
- **Box auto a piano terra**
- Riscaldamento Centralizzato con contocalorie



235.000



PUBBLICO ESERCIZIO

Bar di Mq 50

- **Via Grazioli, Trento**
- **1 bagno e 1 magazzino**
- **Plateatico (area esterna) di mq 25**
- Licenza ceduta **con avviamento e completo di attrezzature e arredi**



75.000



MARTIGNANO

3 stanze - mq 103

- Piano primo: **3 stanze, 1 bagno**, soggiorno, cucina, **balcone (esposto a Est) e terrazza (esposta ad Ovest)**
- **Cantina al piano interrato**
- Riscaldamento autonomo a metano



315.000



MARTIGNANO

3 stanze - mq 165

- Piano 1°: cucina, bagno, soggiorno (mq 34), **terrazza (mq 35 esposta ad Ovest)**
- Piano 2°: ripostiglio, **1 stanza singola, 2 stanze matrimoniali**, cabina armadio, bagno, **balcone**
- **Classe energetica "B"**
- **Box auto (mq 19) e cantina**



650.000



POVO

Nuovo Trilocale - mq 75

- Piano terra: **cucina/soggiorno, due stanze, bagno, ripostiglio, cantina e giardino di mq 65.**
- **Disponibilità immediata**
- Classe Energetica "A+"
- **Riscaldamento e raffrescamento a pavimento**
- **Box auto Opzionale € 30.000**



320.000



PADERGNONE

Trilocale - 99 mq

- Situato in centro storico
- Primo piano: ingresso, soggiorno con angolo cottura, **2 stanze da letto, lavanderia, ripostiglio e terrazza, bagno**
- **Privo di spese condominiali**



190.000



PROFESSIONISTI AFFIDABILI CONCRETI

www.arceusre.com
info@arceusre.com
+39 0461 1484912
Trento, Via Zara 46



CALAVINO

Bilocale ristrutturato di mq 64

- Ingresso, cottura/soggiorno, dispensa, 1 stanza da letto, bagno e cantina
- **Ascensore**
- **Classe energetica "B"**
- Libero da giugno 2024



135.000



MADONNA DI CAMPIGLIO

Quadrilocale di mq 87

- Ingresso, cucina, soggiorno, **3 stanze da letto, 2 bagni**
- **Cantina e Box auto**
- A pochi metri dall'impianto di risalita "Colarin"
- Completamente ristrutturato



650.000



MADONNA DI CAMPIGLIO

Bilocale di mq 69

- Unità venduta completa di arredo
- Cucina di legno laccato opaco, completo di elettrodomestici
- Soggiorno: divano e pouf **Roche Bobois**
- Bagno: arredamento marca **Lago**
- A 350 mt dall'impianto di risalita "Nube d'Argento"



478.000



LEVICO TERME

Ufficio/Negozio mq 80

- **In corso di ristrutturazione**
- **Piano terra fronte strada**
- Casa storica
- Disponibile da luglio 2024
- Due locali/uffici e con bagno, deposito e accesso indipendente



200.000



LEVICO TERME

Quadrilocale di mq 120 - Restauro Cons.vo

- Ingresso, cucina, soggiorno, **2 stanze, 1 bagno**, ripostiglio; soppalco con **1 stanza e 1 bagno**.
- **Impianto geotermico e ascensore**.
- Box auto e cantina.
- Classe Energetica "A+"
- Disponibilità da settembre 2024



495.000



CIVEZZANO

Trilocale di mq 85

- Ingresso, cottura soggiorno, **terrazzo (mq 22,5)**, 2 stanze da letto, **balcone (mq 9,6)**, **giardino (mq 25)**, 2 bagni, **stube/taverna (mq 30)**, box auto
- Posto al piano terzo con **ascensore**
- Opzionale ulteriore **box auto coperto**
- Appartamento in ottime condizioni



315.000



LEVICO TERME

Villa di mq 530

- Piano Terra: cucina, soggiorno, **2 bagni, 3 stanze da letto**
- Piano Primo: cucina, **2 stanze**, soggiorno, bagno, **terrazza**
- **Doppio box auto coperto**
- **Cantine, serra, legnaia**



1.050.000



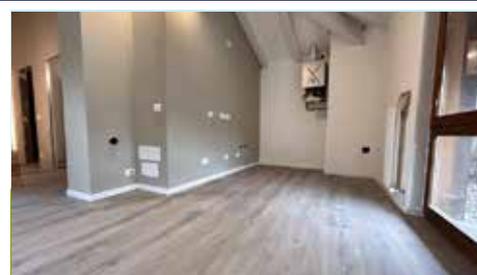
TENNA

Rustico di Mq 440 in Centro

- **Realizzabili 4 o 5 unità residenziali**
- Quattro piani fuori terra
- Adatto a "sviluppatori" immobiliari



240.000



TSCHIA

Bilocale di mq 67

- Ingresso, **ripostiglio finestrato**, disbrigo, cucina, **soggiorno (mq 22)**, balcone, 1 stanze da letto, 1 bagno
- Posto al piano terzo e piano ultimo
- No spese condominiali
- **Interamente ristrutturato**



160.000



MEANO ZONA CENTRALE
2 STANZE CON BELLISSIMA
VISTA E GARAGE



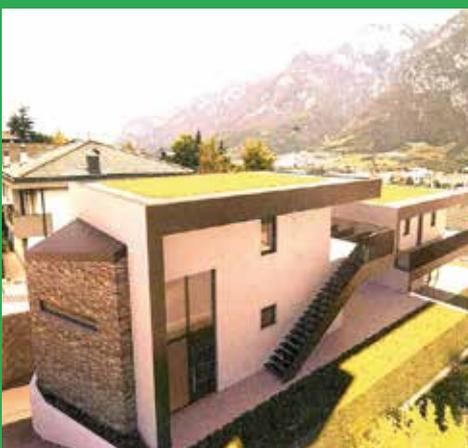
ROVERETO CENTRO
OTTIMO BILOCALE
DA INVESTIMENTO



STRAVINO ZONA VALLELAGHI
CASA INDIPENDENTE
CON GIARDINO



TRENTO NORD
UFFICIO FRONTE STRADA
OTTIMO INVESTIMENTO



VILLAZZANO
BIFAMILIARI DI
PROSSIMA REALIZZAZIONE



TRENTO ZONA CLARINA
UFFICIO PIANO TERRA
CON POSTI AUTO

**CON L'ACQUISTO DI UNA CASA
AVRAI GRATUITAMENTE
LA CONSULENZA
DI UN INTERIOR DESIGNER ESPERTO
PER CONSIGLIARTI AL MEGLIO**

AFFIDATI A PROFESSIONISTI

353 3685904

www.abitare-oggi.it